Commune de Tintigny

Développement rural
Rapport annuel

2021

Mars 2022

Ce rapport est situé à la charnière entre le premier et le deuxième PCDR de la Commune. Le nouveau PCDR a été approuvé par le Gouvernement Wallon ce 17 février 2022. Le rapport 2021porte ainsi encore principalement sur le PCDR 2005-2015, dont certains projets ont connu des avancées importantes au cours de l'année 2021. Divers éléments du PCDR 2022 ont été intégrés (la liste des projets en attente, la programmation triennale). Le prochain rapport annuel se rapportera plus spécifiquement au PCDR 2022-2032, tout en prenant en considération les projets conventionnés en DR dans le cadre du premier PCDR.

ANNEXE 1 : SITUATION GENERALE DE L’OPERATION

1. **Tableau des projets réalisés**

Priorité du PCDR	Numéro projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)
Lot 1	01.001	Création d'un centre de promotion et de valorisation des produits locaux et d'un atelier rural à Han : Acquisition	446.210€	**Développement Rural**
Lot 1	01.001	Création d'un centre de promotion et de valorisation des produits locaux et d'un atelier rural à Han : aménagement	1.133.048€	**Développement Rural**
Lot 1	01.002	Réouverture de venelles dans les villages et de chemins de liaison (Rossignol, Tintigny, Bellefontaine)	500.221€	**Développement Rural**
Lot 1	01.003	Création d'une maison de village et d'un mini-réseau de chaleur PBE à Rossignol – phase 1	1.105.070€	**Développement Rural** **Communauté française**
Lot 1	01.003	Création d'une maison de village et d'un mini-réseau de chaleur PBE à Rossignol – phase 2 : aménagement de l'espace collectif	362.000€	**Développement Rural**
Lot 1	01.006	Aménagement de la place du Champs de Foires dans le cadre de l'aménagement global de la traversée de Tintigny	357.688,80€	**Développement Rural**
Lot 2	02.004	Aménagement de la place du 120ème à Bellefontaine	508.744,90€	**Développement rural** **Espaces verts**
Lot 1	01.004	Construction de 6 maisonnettes en bois pour personnes âgées au Quartier du Gros Terme	1.000.000€	/
Lot 2	02.001	Aménagement ou construction de logements communaux pour jeunes ménages ⇨ Création d'un lotissement habitat léger à Tintigny		Commune
Lot 2	02.002	Revaloriser les sentiers vélo et pédestres oubliés ⇨ Réalisation d'un inventaire pour atlas des chemins en 2017		Fonds propres CGT Sentiers.be
Action CLDR	A1	Fichier des richesses : cartographie des éléments patrimoniaux		En partenariat avec le GAL Cuestas, la Province
Action PCDR	A2	Prévention auprès des jeunes par l'AMO et le CAPA : ODAS remplit cette mission dans le cadre de la zone de police		En partenariat avec ODAS ; zone de police
Action CLDR	A3	Action « sensibilisation à l'eau et la rivière » : Un cycle de trois conférences a été organisé en 2005 sur les communes de Tintigny, Chiny et Florenville.		En collaboration avec le Contrat de Rivière Semois
Action		19/03/06 – Tint'ny Bois : Première manifestation ayant le bois et sa		A l'initiative de plusieurs

PCDR - CLDR		transformation comme thème fédérateur (cfr. PCDR) : diverses expositions d'artisans locaux, portes ouvertes d'entreprises, … En 2006, cette activité a rencontré un franc succès.		associations de la commune, notamment le SI.
Rép.		mettre en valeur le site de la baraque Payat (barbecue, plaine de jeux, aménagement des étangs,...) ou trouver un autre site aussi intéressant	4.144€	PCDN
Rép.		Créer une structure d'apprentissage de la musique : Cours de solfège, de guitare		Harmonie de Gérouville, centre culturel,…
Rép.		Aménager un local d'accueil pour le SI	34.714,23€	CGT
Rép.		Promouvoir les activités dans les différents villages et installer des panneaux à double affichage		CGT
Rép.		Rossignol : installer des panneaux d'information sur le patrimoine historique à certains endroits du village		Fondation Merci, Interreg (commémorations 14-18)
Rép.		Fleurir les ponts sur la Semois		Commune - associations
Rép.		Tintigny : fleurir le village pour le rendre accueillant et agréable – participation de Bellefontaine, Breuvanne, Rossignol (Tintigny) au Challenge provincial Villages propres et fleuris		Commune, FTLB, associations
Rép.		Réimplanter la plaine de jeux dans Lahage		Infrasport
Rép.		Revoir l'aménagement des locaux du centre culturel (+ y réserver un local destiné en priorité aux habitants et activités du village)	700.000€	Ureba Communauté française
Rép.		Mettre un minibus communal à la disposition des écoles, du centre culturel, des aînés,... = locomobile et appel aux services de bus Penning lors de déplacements de groupe		Province, Commune
Rép.		Créer un accès « bis » entre Ansart et Tintigny (projet Cyruse)		Appel à projets
Rép.		St-Vincent : aménager une plaine de jeux pour plus grands à proximité du centre du village (près du cimetière)	30.220,83€	Infrasport
Rép.		Créer une maison de village à Ansart (dans un ancien hangar) et soutenir les activités des jeunes en leur donnant accès à un local spécifique		Mise à disposition de l'ancienne buvette de foot
Rép.		aménager la peupleraie de Breuvanne	3.000€	PCDN

2. Tableau des projets en cours.

Priorité du PCDR	Numéro projet	Intitulé du projet	Montant du projet à 100%	Pouvoir(s) subsidiant(s)	Stade d'avancement du projet
Rép.		Créer une maison de village à Tintigny > création d'une maison rurale sur le site du « haut des tilleuls » à Tintigny	1.601.580,14 €	Développement rural	Stade projet
Lot 1	1.005	Programme global de sécurité routière dans les différents villages	50.000€/an pour l'entre-tien de voirie	Plan Zen Diverses opérations pilote Fonds propres	Voirie de poncelle refaite en avril 2017 + ralentisseurs à l'entrée du village Parking halle de han : parking provisoire ouvert, aménagement prévu dans PIC 2019. Plan Communal de mobilité : lancé en 2019. 2021 : travail sur le plan d'action.
Lot 2	02.003	Valoriser et entretenir les fontaines et bacs abreuvoirs		PPPW	Projet global d'entretien des fontaines en cours.
Action		Politique communale du logement : – prévoir des aides pour l'installation de ménages à revenus moyens – ouvrir progressivement les lotissements – optimiser les zones encore libres – rationaliser l'utilisation de l'espace		SWL Partenariat public/privé Fonds propres	- Lotissements communaux créés à Poncelle, St-Vincent - Phasage du Quartier du Gros Terme à Tintigny – avec la SWL et la Maison Virtonnaise (9 logements sociaux), - lotissement « Chemin des gens morts » à Bellefontaine : permis d'urbanisation, reprise du projet par SWL - PCAR à St-Vincent : périmètre reconnu, mise en œuvre en 2020. - Permis de bâtir pour maison de repos a été déposé en 2019 (espoir de 81 places + 16 résidences services)
Rép.		envisager un système de chauffage par copeaux de bois (plan bois-énergie) : à Rossignol / à Tintigny	275.947,76€	Développement rural	Réalisé à Rossignol, en projet à Tintigny (Chauffage école-salle de sports, maison médicale). Repris dans le le lot 1 du nouveau PCDR
Rép.		Réhabiliter la Veillée à Poncelle		Développement	Repris dans le lot 1 du nouveau

				rural	PCDR. Le propriétaire donne son accord pour la vente.
Rép.		créer un genre "d'agence immobilière sociale" communale			le CPAS participe financièrement à l'agence provinciale. Le projet est repris dans le nouveau PCDR sous la forme d'une « coopérative logement »

2. Tableau des projets en attente.

Projets et priorités du PCDR 2022-2032 :

LOT 1
o M.1.01 – Aménagement d'une maison de village à Poncelle
o M.1.02 – Création de chemins de liaison inter et intra-villages
o M.1.03 – Construction d'une maison de village à Lahage
o M.1.04 – Création d'un réseau de chaleur à Tintigny
o I.1.01 – Mise en valeur du patrimoine
o I.1.02 – Soutien au développement des initiatives citoyennes locales
o I.1.03 – Redéploiement des actions communales en faveur de l'environnement
o I.1.04 – Réflexion collective sur l'identité touristique

LOT 2
o M.2.01 – Aménagement d'un complexe de logements intergénérationnel
o M.2.02 – Création d'un circuit PMR et d'une zone de convivialité intergénérationnelle à Bellefontaine
o M.2.03 – Création ou réaménagement d'espaces de convivialité dans les villages
o M.2.04 – Aménagement du cœur de village de Lahage
o I.2.01 – Développement des nouvelles technologies et création d'un fablab
o I.2.02 – Création de balades thématiques dans et autour des villages
o I.2.03 – Mise en place d'actions pour une forêt durable
o I.2.04 – Révision de l'atlas des chemins sur l'ensemble du territoire communal

LOT 3
o M.3.01 – Création d'un site récréatif avec structure abritée et divers modules pour la détente et la convivialité

o M.3.02 – Création d'un bâtiment locatif à destination des PME/TPE (atelier rural)
o M.3.03 – Création d'un centre artistique citoyen au sein de l'église de Saint-Vincent
o M.3.04 – Création d'une maison rurale multiservices
o M.3.05 – Aménagement de la salle de village ou création d'une nouvelle maison de village à Saint-Vincent
o M.3.06 – Aménagement du cœur du village de Saint-Vincent
o I.3.01 – Création d'une coopérative immobilière citoyenne
o I.3.02 – Mise en place d'une dynamique jeunesse
o I.3.03 – Création d'un éco-quartier

4. Tableau des projets abandonnés

Priorité du PCDR	Numéro projet	Intitulé du projet	Montant	Pouvoir(s) subsidiant(s)	Raison de l'abandon
Lot 1	01.007	Construction d'un atelier rural à Tintigny	659.450€ (PCDR)	Hall relais agricoles	Projet légumerie, initialement prévu à proximité de la halle de Han, est transposé à Virton. Le projet est porté par Parc Naturel de Gaume. Actuellement, le dossier est à reprendre en raison de l'augmentation exhorbitante du coût des matériaux.
Rép.		Epuration par lagunage pour Ansart			Sans objet : une station d'épuration est construite près du foot à Tintigny.
Rép.		Aménager une zone de rinçage pour le matériel agricole d'épandage et de pulvérisation			Beaucoup de fermiers sont reconvertis en Bio.
Rép.		Bellefontaine : rendre le « Ratentout » plus convivial (route de Ste-Marie, à l'orée du bois)			Fonctionne très bien en l'état

5. Tableau des initiatives nouvelles

Le lot 0 du PCDR comprend les projets suivants :

- Finalisation du Schéma de Développement Communal
- Lancement d'une réflexion sur l'avenir des églises
- Élaboration d'un Plan Communal de Mobilité
- Élaboration d'un Plan Local de Propreté
- Projet de communication petit patrimoine
- Plan d'Action pour l'Énergie Durable (PAED)
- Appui au développement de la vie associative
- Lancement d'une initiative de regroupement des médecins et de création d'un cabinet rural Tintigny
- Projet de création d'habitats légers Han
- Création d'un espace mémoriel sur la guerre 14-18 Rossignol
- Création d'une maison de repos à Bellefontaine Bellefontaine
- Création d'une bibliothèque à Bellefontaine Bellefontaine
- Création d'un nouveau quartier à Saint-Vincent

Tableau de synthèse des initiatives engagées en lien avec les objectifs du premier PCDR.

Intitulés des objectifs de développement du PCDR 2005-2015

- Juguler la pression immobilière par la mise en place d'une politique communale du logement volontariste, sociale et intégrée
- Soutenir et renforcer le tissu économique communal par une valorisation des ressources
- Sauvegarder et mettre en valeur le patrimoine bâti et naturel
- Gérer le potentiel bois par une logique économique locale
- Développer un esprit identitaire au sein de la population par la valorisation des espaces publics et associatifs, améliorer l'offre de services et sécuriser les circulations

PROJETS	Constat qui justifie l'initiative / justification	logement	Economie / ressources	patrimoine bâti et naturel	potentiel bois	espaces publics et associatifs/ services et sécurité	Montant à 100%	Pouvoir subsidiant
Projet de lotissement des Gens Morts à Bellefontaine : permis de lotir octroyé – premiers travaux en 2017 – terrain payé à la commune. Château d'eau. Voie lente Blf-Ty	Mise à disposition de nouvelles places à bâtir dans un village saturé	x						

PCAR à Saint-Vincent (création d'une trentaine de places à bâtir) : périmètre déterminé – désignation d'un auteur pour le RUE	Mise à disposition de nouvelles places à bâtir dans un village saturé	x					55.000€	SPW
Création de 4 logements basse énergie à proximité de la halle de Han – habitat durable : adaptation du projet – mise en œuvre 2017	Mise à disposition de logements de différents types	X					1.000.000€	
Réfection de voiries agricoles : à Rossignol, Tintigny, Lahage et Bellefontaine – travaux faits	Soutien au secteur agricole		X			X	195.311,55€	RW
voirie rue du Vieux Moulin à Rossignol – faite	Amélioration de la mobilité et sécurité					X	147.109,42€	PIC 2014
Participation au projet Interreg concernant les commémorations de 1914-1918 : création d'un musée interactif – dossier accepté – Idélux délégation de maîtrise d'ouvrage	Devoir de mémoire			X		X		INTEREG V CGT
Démarche pour inscription du front 14-18 au patrimoine mondial de l'UNESCO : cimetières militaires de Rossignol et Bellefontaine – enquêtes publiques faites (1er avis négatif)	Devoir de mémoire					X		UNESCO
Restauration de la chapelle Sindic à Ansart : travaux faits	Entretien du patrimoine			X		X	8.868,82	PPPW
Remplacement de tous les raccordements en plomb dans la distribution d'eau à Rossignol Poncelle : équipement du lotissement communal	Préservation de la santé					X	43.343,69€	
Participation au concours provincial Villages fleuris (Rossignol, Breuvanne et Bellefontaine primés).	Valorisation du cadre de vie			X		X	15.000€ (estimation)	Fonds propres
Fleurissement et plantations diverses dans les villages	Valorisation du cadre de vie			X		X		Fonds propres
Gestion différenciée des espaces verts	Valorisation de la biodiversité			X				Fonds propres
Obtention du label « cimetière nature » : pelouse dans les cimetières	Valorisation de la biodiversité			X				Fonds propres
Démarches pour création d'un plan d'eau à Poncelle Poncelle : zone humide = tampon si inondation, renforcement des berges, nivellement, boucher wateringue pour niveau d'eau	Valorisation de la biodiversité			X		X		RW 100%
Traitement de l'eau de distribution de Rossignol : château d'eau à Ste-Anne en cours de construction (entreprise gérouville)	Amélioration de la qualité des eaux			X		X	X	AIVE
Poursuite du dossier de restauration de l'église de Tintigny : peintures et réparation du clocher – travaux en cours	Entretien du patrimoine			X			200.000€	Fonds propres
Création d'un réseau de chaleur bois au centre de Tintigny - Plan Bois Energie (maison communale, CPAS, maison Claisse, presbytère) : entreprise de travaux désignée	Indépendance par rapport à l'énergie fossile		X		X		145.000€	UREBA exceptionnel

Installation de compteurs volumétriques sur les chaudières des bâtiments communaux	Besoin de faire des économies d'énergie		X			X		Fonds propres
Aménagement des bureaux au CCRT et de locaux pour les jeunesses musicales (ancien corps de logis à Rossignol)	Soutien à la vie culturelle					X	17.642,87	X
Aménagement de l'ancien presbytère à Bellefontaine en vue d'accueillir la bibliothèque : auteur désigné – stade projet – dossier PU déposé	Soutien à la vie culturelle					X	X	Fonds propres
Création du parc naturel de Gaume – reconnaissance le 18/12/2014 ; inauguration le 27/09/2015.	Valorisation du territoire transcommunal		X	X		X		RW
Mise à disposition du château et du parc de Rossignol au PNG en vue de sa gestion optimisée. Acceuil de Natagora, Natagriwal, maison d'accueil communautaire, si, jeunesses musicales, fonds de crowfunding, green-up (accueil d'entreprises), contrat de rivière. Divers projets en cours : coworking Musée de la mémoire sur le haut, sentier didactique	Valorisation du potentiel du territoire		X	X		X		Fonds propres et subsides divers obtenus par le PNG
Aménagement du hall communal à Tintigny pour la Croix Rouge et la St-Vincent de Paul (distribution de produits non-food)	Amélioration des services à la population précarisée		X			X	10.000€	Fonds propres
Aménagement des abords de la maison communale à Tintigny : travaux terminés	Amélioration de l'accessibilité aux bâtiments communaux		X	X		X	69.207,63€	Fonds propres
Poursuite de l'étude du dossier d'extension de la ZAEM.	Développement de l'économie locale		X					Idélux (coordination uniquement)
Aménagement du complexe sportif du Haut du Tilleul (infrastructures école de foot) : étude pour pompage d'eau pour arroser les terrains ; finalisation des parkings	Soutien aux activités sportives					X	1.400.000€	Infrasport
Plaines de jeux dans les villages ; aire multisports et parking à Tintigny : ok sur projet	Soutien aux activités sportives					X		Infrasport
Fresque JC Servais sur les grands murs à Lahage	Amélioration du cadre de vie					X		Fonds propres
Création d'une maison d'accueil pour les aînés à Rossignol	Soutien aux ainés					x		Commune - Plateforme Alzeimer
Démarches pour création d'un musée (Bataille des frontières) à Rossignol	Devoir de mémoire					x	1.000.000€	En cours Profit européen Feder
Mise en place d'un PCM	Réflexion et action globale sur mobilité					x	75.000€	En cours SPW
Transformation du presbytère de Bellefontaine en bibliothèque	Développement de services					x	500.000€	En cours Pas de subside
Réflexion sur un projet de maison de retraite et de résidence multiservices à Bellefontaine	Développement de services					x		Projet en cours de réalisation par

								privé
Création d'une venelle entre Tintigny et le site récréatif	Mobilité douce						250.000€	En cours GW (Ministre Di Antonio)
Guide des aînés	Développement de services					x		PCS
Regroupement des communes de Tintigny, Habay et Etalle pour le recrutement d'un éco-passeur en 2019	Energie		x			x		GW
Achat de chalets en bois pour l'organisation de marchés de Noël	Développement de services					x		
Création d'une maison des médecins à Tintigny sur le site de l'ancienne gendarmerie avec un logement pour un médecin stagiaire et agrandissement du poste médical de garde.	Pénurie de médecins		x			x		Appel à projet Collin + Filux

ANNEXE 2: TABLEAUX DETAILLANT L'AVANCEMENT PHYSIQUE ET FINANCIER DES PROJETS EN PHASE D'EXECUTION

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subside
12/2015 **Convention avenant : 02/10/2020**	PCDR classique	**A15A/1 : création d'une maison rurale sur le site du haut des tilleuls à TINTIGNY**	Développer un esprit identitaire au sein de la population par la valorisation des espaces publics et associatifs, améliorer l'offre de services et sécuriser les circulations.	**1 285.923,5€**

Etats d'avancement physique du projet :	**Date :**
Désignation de l'auteur de projet :	**16/06/2015 (premier projet) – 11/05/2018 (nouvelle implantation)**
Approbation de l'avant-projet par l'A.C.	**Premier projet : Juin 2017** **Nouveau projet : février 2019**
Approbation de l'avant-projet par la R.W	**25 octobre 2017 (premier projet)** **Nouvel avant-projet approuvé le 02/10/2020**
Approbation du projet par l'A.C.	**28/09/2020**
Approbation du projet par le Ministre	**29/11/2021**
Adjudication :	
Décision d'attribution du marché	
Approbation de l'attribution du marché par le Ministre	
Début des travaux	
Réception provisoire	
Décompte final par A.C	
Approbation décompte final par Ministre	
Réception définitive	

Etat d'avancement financier du projet :	**Montant :**
Montant conventionné à 100%	**2.348.077,00€**
Montant du subside développement rural versé	
Montants cumulés payés à l'entrepreneur	

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Montant du subside
12/2015	PCDR classique	**A15B/1 : aménagement de la place du Champs de Foire et de ses abords à TINTIGNY**	Développer un esprit identitaire au sein de la population par la valorisation des espaces publics et associatifs, améliorer l'offre de services et sécuriser les circulations.	**214.613,28€**

Etats d'avancement physique du projet :	**Date :**
Désignation de l'auteur de projet :	**30/03/2015**
Approbation de l'avant-projet par l'A.C.	**15/05/2017**
Approbation de l'avant-projet par la R.W	**25/10/2017**
Approbation du projet par l'A.C.	**04/06/2018**
Approbation du projet par le Ministre	**28/12/2018**
Adjudication :	**15/06/2018**
Décision d'attribution du marché	**25/02/2019**
Approbation de l'attribution du marché par le Ministre	**12/09/2019**
Début des travaux	**01/03/2020**
Réception provisoire	
Décompte final	
Approbation décompte final par Ministre	
Réception définitive	

Etat d'avancement financier du projet :	**Montant :**
Montant conventionné à 100%	**357.688,80€**
Montant du subside développement rural versé	
Montants cumulés payés à l'entrepreneur	

ANNEXE 3: TABLEAU RAPPORT COMPTABLE ET FONCTIONNEMENT D'UN PROJET TERMINE (Décompte final < 10 ans).

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Décompte final	
				Montant	Date approbation
29/08/2005	PCDR classique	**HAN : création d'un centre de promotion et de valorisation des produits locaux et d'un atelier rural –** **Phase I : acquisition d'un bâtiment existant et de ses abords** **Phase II : aménagement**	Soutenir et renforcer le tissu économique communal par une valorisation des ressources	**446.210€** **1.133.048€** **1.579.258€** **Subside :** **356.968€** **792.166€** **1.149.134€**	**29/12/2005** **20/03/2006** **30/04/2013**

Etat du patrimoine :		
Le bien est-il toujours propriété communale ?	**Oui**	
Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous		
Date d'approbation ou de demande d'approbation par le Ministre de l'acte de vente		
Montant de la vente		
Modalités de réaffectation du montant de la vente		

Le bien est-il loué ?		**Oui**	
Si le patrimoine est loué à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, merci de répondre aux questions ci-après. Egalement, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.			
Date d'approbation de la convention de location par le Ministre (article 3 de la convention)			
Recettes générées par l'exploitation du patrimoine	Location	Montant annuel	32.405,53€
Charges liées à l'exploitation du patrimoine	Précompte immobilier (indexé)	Montant annuel	4.720€
	Charge d'emprunt (intérêts et amortissement) liée à l'achat et l'aménagement de la Halle de Han pour l'année 2014	Montant annuel	18.352,05€
Bénéfices = recettes moins charges		Montant annuel	9.333,48€

Réaffectation des bénéfices	Part communale relative à la construction des logements pour aînés au Gros Terme à Tintigny

Fonctionnement du projet et utilisation du bien	
Description des types d'activités menées dans le cadre du projet	PMP : EFT Framboise et Mange-tout (service traiteur)
	PMP : Marché fermier
	PMP : Promotion des produits locaux et des circuits courts
	CDR : OISP en informatique et appels à projets FOREM
	CDR : studio graphique
	CDR : conférences – ateliers – manifestations culturelles et caritatives
	CDR : EPN, formations informatiques pour CPAS
Impact des activités sur emploi	Nombre d'emplois d'encadrement : 8 ETP à PMP (11 personnes) et 8.3 ETP au CDR (12 personnes)
	Nombre de stagiaires : 59 au CDR et 27 à PMP
	Nombre de producteurs liés au marché fermier : 21 producteurs réguliers – 17 producteurs occasionnels – 17 artisans – 10 associations

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Décompte final	
				Montant	Date approbation
2009	PCDR classique	**A11/1 : création d'une maison de village et d'un mini-réseau de chaleur PBE à Rossignol - Phase 1 : construction du bâtiment**	Soutenir et renforcer le tissu économique communal par une valorisation des ressources	**1.034.748,51€ tvac**	**11/05/2017**

Etat du patrimoine :			
Le bien est-il toujours propriété communale ?		**Oui**	**Oui**
Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous			
Date d'approbation ou de demande d'approbation par le Ministre de l'acte de vente			
Montant de la vente			
Modalités de réaffectation du montant de la vente			

Le bien est-il loué ?		**Oui**	**Oui**
Si le patrimoine est loué à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, merci de répondre aux questions ci-après. Egalement, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.			
Date d'approbation de la convention de location par le Ministre (article 3 de la convention)	Signature d'une convention d'occupation 25€/an.		
Recettes générées par l'exploitation du patrimoine		Montant annuel	25€
Charges liées à l'exploitation du patrimoine		Montant annuel	2.628€
		Montant annuel	
~~Bénéfices~~ = recettes moins charges Pertes		Montant annuel	- 2603€
Réaffectation des bénéfices			/

Fonctionnement du projet et utilisation du bien	
Description des types d'activités menées dans le cadre du projet	Activités organisées par l'asbl gestionnaire de la maison de village.
Impact des activités sur emploi	/

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Décompte final	
				Montant	Date approbation
12/2013	PCDR classique	**A13/1 : aménagement de l'espace collectif aux abords de la maison de village de ROSSIGNOL - Phase 2 : aménagement des abords**	Développer un esprit identitaire au sein de la population par la valorisation des espaces publics et associatifs, améliorer l'offre de services et sécuriser les circulations.	**€ 251.016,55 (tvac)**	**Commune : 13/11/2017**

Etat du patrimoine :		
Le bien est-il toujours propriété communale ?	**Oui**	~~Non~~
Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous		
Date d'approbation ou de demande d'approbation par le Ministre de l'acte de vente		
Montant de la vente		
Modalités de réaffectation du montant de la vente		

Le bien est-il loué ?		~~Oui~~	**Non**
Si le patrimoine est loué à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, merci de répondre aux questions ci-après. Egalement, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.			
Date d'approbation de la convention de location par le Ministre (article 3 de la convention)			
Recettes générées par l'exploitation du patrimoine	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
Charges liées à l'exploitation du patrimoine	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
Bénéfices = recettes moins charges		Montant annuel	

Réaffectation des bénéfices	

Fonctionnement du projet et utilisation du bien	
Description des types d'activités menées dans le cadre du projet	Espace collectif
Impact des activités (emploi, attractivité, inclusion sociale, promotion…)	

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Décompte final	
				Montant	Date approbation
2009 **Visa 05/2010** **Avenant temporel 2014**	PCDR classique	**A09/1 : réouverture de venelles dans les villages et de chemins de liaison (Rossignol, Bellefontaine, Tintigny)**	Développer un esprit identitaire au sein de la population par la valorisation des espaces publics et associatifs, améliorer l'offre de services et sécuriser les circulations.	**€ 422.784,64 tvac**	**30/05/2017**

Etat du patrimoine :		
Le bien est-il toujours propriété communale ?	**Oui**	~~Non~~
Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous		
Date d'approbation ou de demande d'approbation par le Ministre de l'acte de vente		
Montant de la vente		
Modalités de réaffectation du montant de la vente		

Le bien est-il loué ?		~~Oui~~	**Non**
Si le patrimoine est loué à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, merci de répondre aux questions ci-après. Egalement, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.			
Date d'approbation de la convention de location par le Ministre (article 3 de la convention)			
Recettes générées par l'exploitation du patrimoine	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
Charges liées à l'exploitation du patrimoine	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
Bénéfices = recettes moins charges		Montant annuel	

Réaffectation des bénéfices	

Fonctionnement du projet et utilisation du bien	
Description des types d'activités menées dans le cadre du projet	Fréquentation très régulière et fonctionnelle par les habitants
Impact des activités (emploi, attractivité, inclusion sociale, promotion…)	

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Objectif du projet	Décompte final	
				Montant	Date approbation
12/2014	PCDR classique	**A14/1 : aménagement de la Place du 120ème à BELLEFONTAINE**	Développer un esprit identitaire au sein de la population par la valorisation des espaces publics et associatifs, améliorer l'offre de services et sécuriser les circulations.	**€ 522.855,10 tvac**	**01/10/2018**

Etat du patrimoine :		
Le bien est-il toujours propriété communale ?	**Oui**	~~Non~~
Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous		
Date d'approbation ou de demande d'approbation par le Ministre de l'acte de vente		
Montant de la vente		
Modalités de réaffectation du montant de la vente		

Le bien est-il loué ?		~~Oui~~	**Non**
Si le patrimoine est loué à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, merci de répondre aux questions ci-après. Egalement, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.			
Date d'approbation de la convention de location par le Ministre (article 3 de la convention)			
Recettes générées par l'exploitation du patrimoine	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
Charges liées à l'exploitation du patrimoine	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
Bénéfices = recettes moins charges		Montant annuel	

Réaffectation des bénéfices	

Fonctionnement du projet et utilisation du bien	
Description des types d'activités menées dans le cadre du projet	Activités villageoise et communales diverses : jeux d'enfants, détente familiale, visites, arrêt de promeneurs, organisation d'ateliers artistiques…
Impact des activités (emploi, attractivité, inclusion sociale, promotion…)	

ANNEXE 4: RAPPORT DE LA COMMISSION LOCALE DE DEVELOPPEMENT RURAL

Année de l'installation de la CLDR	Année d'approbation du Règlement d'ordre intérieur	Dernière date de la modification de composition de la CLDR	Dernière date de modification du Règlement d'ordre intérieur
05/2002	2002	22/05/2019	31/05/2021

Date des réunions durant l'année écoulée	01/02/2021	Approbation du PCDR	Nombre de présents	12
	25/03/2021	Rapport annuel		13
	21/05/2021	Nouveau ROI		18
Réflexion sur l'opération de développement rural				
L'année 2021 a été marquée comme la précédente par le COVID. Les réunions ont dû se tenir en virtuel ou via transmission d'avis par courriel. Le taux de fréquentation s'en trouve diminué. L'année 2021 a été axée sur les étapes d'approbation du PCDR. - Certaines démarches été réalisées dans le cadre de l'obtention de l'avis de recevabilité (nouveau ROI). - Le passage devant le PAT s'est déroulé le 22 octobre 2021 - Le Gouvernement Wallon a approuvé le PCDR le 17 février 2022				

ANNEXE 5: PROGRAMMATION DANS LES TROIS ANS AVEC RECHERCHE DES MOYENS FINANCIERS

La programmation triennale est celle du nouveau PCDR, approuvé ce 17 février 2022 par le Gouvernement Wallon (PCDR 2022 - 2032).

2022 : M.1.01 – Aménagement d'une maison de village à Poncelle
2023 : M.1.02 – Création de chemins de liaison inter et intra-villages
2024 : M.1.03 – Construction d'une maison de village à Lahage